

Флагманский проект «Физкультурно-спортивный комплекс с ледовым полем»

1. Наименование и суть проекта	Физкультурно-спортивный комплекс с ледовым полем (далее – Ледовый дворец)
2. Разработчики проекта	Фонд поддержки социальных инициатив Газпрома, Администрация города Новошахтинска
3. Источник идеи флагманского проекта	Сидаков Али Амербиевич – директор филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Новошахтинске Сорокин Игорь Николаевич – мэр города Новошахтинска в период 2009 – 2018 гг. Идея проекта возникла в процессе разработки Стратегии 2020. Включен как флагманский проект в процессе разработки Стратегии 2030.
4. Участие населения и стейкхолдеров в разработке данного проекта в рамках стратегии	При разработке Стратегии – 2020 проводилась широкая работа по изучению общественного мнения жителей города, в том числе посредством интервью стейкхолдеров, анкетирования через средства массовой коммуникации, распространения опросов в учебных заведениях города. Итогом масштабного изучения мнения стало предложение по открытию спортивной школы. В процессе разработки Стратегии – 2030 членами рабочей группы по направлению «Человеческий капитал и социальная сфера» была предложена и впоследствии поддержана участниками заседания фракции «Единая Россия» СПИН «Город Новошахтинск – центр спорта Восточно-Донбасского полюса роста: «Объединяй достоинства – достигая преимуществ!», где якорным параметром выступил проект строительства Ледового дворца.
5. Отрасль проекта	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений
6. Сроки реализации проекта	Общий срок реализации проекта: 2014 – 2022 годы (2 этапа). 1 этап: 2014 – 2017 годы. 2 этап: 2018 – 2022 годы.
7. Стадии реализации проекта (при наличии)	1 этап: 2014 – 2017 годы. Предоставление земельного участка в аренду. Прохождение экспертизы проектной документации. 2 этап: 2018 – 2022 годы. Получение разрешения на строительство. Проведение и завершение строительных работ.
8. Финансирование проекта	Общая стоимость строительных работ составила 651,5 млн. рублей за счет внебюджетных источников. На оснащение Ледового дворца выделено из резервного фонда Правительства Ростовской области 56,8 млн. рублей, из средств бюджета города – 5,6 млн. рублей.
9. Новизна проекта для развития муниципального образования или региона	Опыт реализации аналогичного проекта в городе Новошахтинске отсутствовал. Зимние виды спорта в городе отсутствовали.
10. Планировавшиеся и достигнутые результаты проекта	<u>Планировалось:</u> Многофункциональный комплекс с ледовой ареной размером 60x30 метров, тренажёрные залы, залы для занятия аэробикой, хореографией, оздоровительными упражнениями, зал для занятий вольной борьбой, два СПА-салона, кафе и фитобар. <u>Достигнутые результаты:</u> На земельном участке в 4 га построен современный 3-этажный физкультурно-спортивный комплекс с ледовым полем общей площадью 6 676 кв. м. На его базе в ноябре 2022 года планируется открыть новые отделения детско-юношеской спортивной школы №3 по таким видам спорта, как фигурное катание и хоккей с шайбой. Открытие Ледового дворца в целом поднимет культурный уровень города, предоставит жителям, как новые места работы, так и даст возможность получить специализированные знания в зимних видах спорта, привлечет в город и других жителей Ростовской области, в том числе спортсменов для проведения турниров, станет еще одним шагом по увеличению и развитию городской инфраструктуры.
11. Трансформация проекта	Концепция создания объекта дважды менялась и перерабатывалась. Связано это было не только с особым подходом инвестора к его строительству, но с самой идеей создания в Новошахтинске современного спортивного объекта, который одновременно будет являться и культурным центром города. По словам инвестора на этапе разработки проекта, таких объектов в России было три – в Хабаровске, Белгороде и Новошахтинске. В ходе реализации проекта в период с 2014 года по 2018 год, до начала

	<p>строительных работ объекта, изменен эскиз физкультурно-спортивного комплекса с учетом действующих на тот период цен на строительные материалы, повлекших внесение корректировок в сметную стоимость проекта.</p>
<p>12. Механизмы реализации</p>	<p>Реализация проекта стала возможна благодаря слаженной работе органов власти и инвестора. Земельный участок был предоставлен в кратчайшие сроки вдоль федеральной трассы А-270 с высоким транспортным трафиком, напротив спортивного комплекса «Старт», что стало решающим в положительном решении инвестора.</p> <p>Для реализации проекта Администрация города взяла на себя обязательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> по проектированию и строительству 50 м ливневой канализации от северо-западной границы земельного участка до существующей балки Джелльмента; по устройству съездов от автодороги А-270 до въездов на объект, с учетом примыканий и светофорных объектов; по обрезке существующих кустарников и деревьев с целью обеспечения визуального обзора при выезде специализированной техники с территории строительной площадки, что бы предотвратить возможную опасность для участников дорожного движения. <p>При личном участии Главы Администрации города оперативно и без задержки проходил процесс согласования необходимых документов с ресурсоснабжающими организациями, осуществлялся еженедельный контроль с выездом на строительную площадку, оказывалась помощь в решении возникающих вопросов.</p>
<p>13. Связь результатов флагманского проекта с другими проектами, задачами, индикаторами и мероприятиями в стратегии</p>	<p>Флагманский проект «Физкультурно-спортивный комплекс с ледовым полем» обеспечивает реализацию СПИН «Город Новошахтинск – центр спорта Восточно-Донбасского полюса роста: «Объединяй достоинства – достигая преимуществ!» Стратегии-2030.</p> <p>Является ключевым объектом в выполнении одной из приоритетных задач «Развитие инфраструктуры спорта города Новошахтинска».</p> <p>Реализация проекта позволит увеличить долю граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом. Планируется привлечение к постоянным занятиям зимними видами спорта не менее 300 детей и периодическим посещениями не менее 2 000 граждан в месяц.</p> <p>Успешная реализация флагманского проекта «Физкультурно-спортивный комплекс с ледовым полем» способствовала началу строительства проекта по созданию Комсомольского парка.</p>