

Флагманский проект «Строительство тепличного комплекса ООО «Солнечный дар» по производству овощных культур»

1. Наименование и суть проекта	<p>Инвестиционный проект «Строительство тепличного комплекса ООО «Солнечный дар» по производству овощных культур», с общим объемом инвестиций 34,68 млрд. рублей, предусматривающий создание 1894 рабочих места, реализуемый на основании Соглашения о ведении деятельности резидента индустриального парка «Солнечный». Проектная мощность: 75,7 тыс. тонн овощной продукции закрытого грунта в год.</p> <p>Строительство 1 очереди проекта завершено в 2018 году, Строительство 2-3 очередей проводилось в 2020-2021 гг.</p> <p>В 2021 году получено разрешение на строительство 4 очереди комплекса.</p> <p>В текущем году ведутся строительно-монтажные работы 4 очереди проекта, заключены контракты на поставку оборудования 4 очереди комплекса.</p> <p>В настоящее время тепличный комплекс «Солнечный дар» - одно из крупных тепличных хозяйств закрытого грунта в России. Предприятие специализируется на круглогодичном производстве овощей. Производственные площади расположены в поселке Солнечнодольске. С начала реализации проекта осуществлены инвестиции в размере 33,92 млрд. рублей, создано 1251 рабочее место.</p>
2. Разработчики проекта	Инициатором проекта является ООО «Солнечный дар»
3. Источник идеи флагманского проекта	Идея реализации проекта возникла до начала разработки Стратегии, 1 очередь проекта была реализована в 2018 году.
4. Участие населения и стейкхолдеров в разработке данного проекта в рамках стратегии	В процессе разработки проекта проводились обсуждения и учитывались мнения жителей округа, руководителей организаций и предприятий городского округа, руководителей органов администрации
5. Отрасль проекта	Сельское хозяйство
6. Сроки реализации проекта	2015 -2022 гг.
7. Стадии реализации проекта (при наличии)	<p>Проект в стадии реализации. Предприятие является резидентом регионального индустриального парка «Солнечный».</p> <p>На основании Соглашения о ведении деятельности резидента индустриального парка «Солнечный» оформлены договоры аренды земельных участков.</p> <p>Проект реализуется в 4 этапа:</p> <p>1 очередь - 2015-2018 гг.,</p> <p>2 очередь – 2019-2020 гг.,</p> <p>3 очередь – 2020-2021 гг.,</p> <p>4 очередь – 2021 -2022 гг.</p>
8. Финансирование проекта	<p>Финансирование осуществляется из внебюджетных источников (средства инвестора: собственные и заемные). Общая стоимость проекта -34,68 млрд. рублей.</p> <p>В настоящее время осуществлены инвестиции в размере 33,92 млрд. рублей.</p>
9. Новизна проекта для развития муниципального образования или региона	Опыт реализации аналогичных проектов городском округе имеется (менее масштабных).
10. Планировавшиеся и достигнутые результаты проекта	Проект реализуется в соответствии с бизнес-планом, намеченные мероприятия проводятся в установленные сроки. В 2021 году получено продукции – 39425 тонн (помидоров). Выручка составила 4391,98 млн.рублей.
11. Трансформация проекта	Корректировки на стадии реализации проекта вносятся в части увеличения финансирования и сроков реализации проекта, по согласованию с Корпорацией Развития Ставропольского края и министерством экономического развития Ставропольского края.
12. Механизмы реализации	Контроль за ходом реализации проекта осуществляется посредством предоставления отчетности, выездов на место проведения работ.

<p>13. Связь результатов флагманского проекта с другими проектами, задачами, индикаторами и мероприятиями в стратегии</p>	<p>Мероприятия по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории городского округа и стимулированию производства, отраженные в Стратегии предусматривают дальнейшее развитие регионального индустриального парка «Солнечный».</p>
---	--