

Флагманский проект «Строительство и функционирование Физкультурно-оздоровительного комплекса имени Героя России Сергея Солнечникова»

<p>1. Наименование и суть проекта</p>	<p>Строительство и функционирование Физкультурно-оздоровительного комплекса имени Героя России Сергея Солнечникова. Решение о строительстве было принято Главой г. Белогорск С.Ю. Мелюковым в 2009 г. в связи с тем, что второй по численности населения город Амурской области находился на 26-м месте (из 28) по степени обеспеченности спортивными объектами. В Белогорске отсутствовал плавательный бассейн. Работы по возведению спортивного объекта начаты в 2010 г. за счет средств городского бюджета. Срок строительства спорткомплекса по проекту составлял 2 года. Фактически, в связи со сложностями с финансированием, строительство объекта продолжалось на протяжении почти 8 лет. Решением Белогорского городского Совета народных депутатов в 2012 г. объекту физкультурно-оздоровительного комплекса присвоено имя Героя России Сергея Солнечникова. На Народном голосовании в 2016 г. (строительство ФОКа велось уже более пяти лет, из них три года исключительно за счет средств городского бюджета) белогорцами принято решение о начале сбора средств в виде добровольных пожертвований на завершение строительства. В сборе средств приняло участие 645 человек. На спецсчет от юридических и физических лиц поступило почти 8 млн. рублей. Большую часть внесли предпрятия и предприниматели. Для контроля за расходованием средств была организована деятельность Общественного совета, в состав которого вошли предприниматели, депутаты, активные жители города. В 2018 г. в целях завершения строительства объекта часть помещений, непрофильных для муниципальных нужд, выставлены на торги (сауна, буфет, клуб по интересам). В результате муниципально-частного партнерства на завершение строительства привлечено 18 млн. рублей. Официальное открытие «Физкультурно-оздоровительного комплекса имени Героя России Сергея Солнечникова» состоялось 7 ноября 2018 г. Двухэтажное здание ФОК общей площадью почти 10 тыс. кв. метров имеет сложную изрезанную форму и состоит из нескольких блоков под единой кровлей. Основная цель проекта: создание условий для максимального удовлетворения потребностей граждан в занятиях физической культурой и спортом, а также проведение в Белогорске соревнований регионального, дальневосточного и российского уровней.</p>
<p>2. Разработчики проекта</p>	<p>Ассоциация «Саморегулируемая организация Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока», ООО «Амургражданпроект»</p>
<p>3. Источник идеи флагманского проекта</p>	<p>Решение о строительстве ФОКа принято Главой Белогорска С.Ю. Мелюковым в процессе стратегического планирования развития города</p>
<p>4. Участие населения и стейкхолдеров в разработке проекта в рамках стратегии</p>	<p>Население, в том числе предприниматели, депутаты, неравнодушные жители города приняли непосредственное активное участие в реализации проекта, в том числе путем вложения собственных средств на строительство спорткомплекса</p>
<p>5. Отрасль проекта</p>	<p>Физическая культура и спорт</p>
<p>6. Сроки реализации проекта</p>	<p>2010-2018 гг.</p>
<p>7. Стадии реализации проекта (при наличии)</p>	<p>2009-1010 гг.– проектирование объекта 2010-2018 гг.– строительство спорткомплекса 2012 г.- решением Белогорского городского Совета народных депутатов объекту присвоено имя Героя России Сергея Солнечникова 7 ноября 2018 г. - официальное открытие МАУ «Физкультурно-оздоровительный комплекс имени Героя России Сергея Солнечникова»</p>
<p>8. Финансирование проекта</p>	<p>Фактическая стоимость строительства объекта составила 360 млн. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 54 млн. рублей (15 %) областной бюджет – 107 млн. рублей (30 %) местный бюджет – 173 млн. рублей (48 %)</p>

	внебюджетные средства – 26 млн. рублей (7 %)
9. Новизна проекта для развития муниципального образования или региона	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Белогорске – уникальный спортивный объект в Амурской области. Является спортивным объектом закрытого типа с универсальным спортивным залом, двумя плавательными бассейнами (взрослый и детский), залом подготовительных занятий, тренажёрным и фитнес залами, залом настольного тенниса. Позволяет проводить соревнования дальневосточного и российского уровней.
10. Планировавшиеся и достигнутые результаты проекта	<p>За период работы спорткомплекса услуги спортивных залов получили более 417 тыс. человек, услуги бассейнов 261 тыс. человек. Проведено более 100 мероприятий различного уровня: муниципальные, региональные, дальневосточные.</p> <p>Благодаря проекту, доля населения, систематически занимающего спортом, в Белогорске увеличилась в 2 раза (с 21 % в 2017г до 42,5 % в 2021г).</p> <p>Сопутствующим проектом, ставшим возможным в связи с реализацией флагманского проекта, стала организация работы оздоровительной деятельности для лиц с ограниченными возможностями здоровья.</p> <p>В результате реализации проекта, доля населения с ОВЗ и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности данной категории населения возросла с 7,5 % в 2018 г. до 15,7 % в 2021 г.</p>
11. Трансформация проекта	На стадии реализации проекта правки вносились в части стоимости его строительства. Сметная стоимость строительства объекта в ценах 2010 г. составляла 319 млн. рублей. В пересчете на цены 2018г - 452 млн. рублей. С учетом оптимизации затрат фактически стоимость строительства составила 360 млн. рублей
12. Механизмы реализации	Реализация проекта стала возможной, в том числе благодаря поддержке губернатора и Правительства Амурской области, партии «Единая Россия», по проекту которой Белогорск получил 53 миллиона рублей (на эти средства было своевременно приобретено оборудование для бассейнов). Но, главное, что позволило реализовать проект и является его уникальной чертой – это активное участие предпринимателей и неравнодушных жителей Белогорска, вложивших собственные средства в его строительство, объект является в определенной степени «народной стройкой» и пользуется огромной популярностью не только жителей Белогорска, но и Амурской области.