

Флагманский проект

Строительство и функционирование завода по глубокой переработке сои ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский»

Г 1. СВЕДЕНИЯ О ФЛАГМАНСКОМ ПРОЕКТЕ	
1. Наименование и суть проекта	<p>Строительство и функционирование завода по глубокой переработке сои ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский»</p> <p>Суть проекта: строительство I и II очереди завода. Выпуск новой для российского рынка продукции – изолята соевого белка и соевой клетчатки, производство которых началось с 2020 года. Ранее импорт в Россию данной продукции составлял 100 %.</p> <p>Официально старт работе завода был дан Президентом России В.В. Путиным 5 сентября 2017 г. в рамках работы III Восточного экономического форума через видео-мост.</p> <p>МЭЗ «Амурский» – крупнейшее на Дальнем Востоке предприятие по глубокой переработке сои и зерновых культур. Основные виды выпускаемой продукции: шрот, лецитин, соевая мука, комбикорма, изоляты, соевое масло. В торговых сетях оно продается под марками «Знатное семейство», «Ладица» и «Филевское» под единым брендом «Сделано в ТОР СПВ Дальний Восток». Вся продукция производится из соевых бобов, выращенных в Амурской области.</p> <p>МЭЗ «Амурский» - первое и единственное в России предприятие, выпускающее соевый изолированный белок (соевый изолят). Завод обеспечивает 25% потребности России в соевом изоляте. Продукция экспортируется на внутренний рынок России (Сибирь, Урал, центральные районы) и в страны АТР.</p> <p>Первая очередь завода введена в эксплуатацию в 2017г, производственные мощности переработки составляли 240 тыс.тонн сои в год. Был налажен выпуск 5 видов продукции: шрота соевого пищевого («белый лепесток»), шрота соевого кормового, масла соевого рафинированного дезодорированного, лецитина, жирнокислотного дистиллята.</p> <p>Запуск второй очереди завода в 2020г позволил расширить переработку сои. Была запущена линия производства соевого изолята мощностью 10 тыс. тонн в год и линия производства пищевой соевой клетчатки. В этом же году был открыт цех по производству кормов, организовано производство гранулированных кормов для животных и птиц мощностью 160 тыс. тонн в год. В настоящее время поставки полнорационных комбикормов ведутся по всему Дальнему Востоку.</p> <p>Реализация проекта имеет значительный мультипликативный эффект не только для Белогорска, но и ДФО. Формируется устойчивый платежеспособный спрос на сою-основную технологическую культуру Амурской области. Это позволяет сельхозпроизводителям наращивать объёмы производства и развивать сельскохозяйственную отрасль.</p> <p>В 2015г ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский» стал первым и якорным резидентом территории опережающего развития «Белогорск». Благодаря проекту создано 806 высококвалифицированных рабочих мест (42% от числа занятых в производственной сфере Белогорска), что положительно повлияло на трудовую занятость населения</p>
2. Разработчики проекта	Инициатор проекта - ООО «Амурагроцентр», учредитель ООО «МЭЗ «Амурский»
3. Источник идеи флагманского проекта	Идея проекта возникла до начала разработки Стратегии в результате поиска инструментов для диверсификации бизнеса, расширения рынков сбыта и продуктовой линейки. Но его реализация стала возможна благодаря созданию в границах города в 2015г ТОР «Белогорск» в рамках стратегического планирования развития города
4. Участие населения и стейкхолдеров	Связь с населением и стейкхолдерами в процессе разработки и реализации проекта не обеспечивалась
5. Отрасль проекта	Производство пищевых продуктов
6. Сроки реализации проекта	<p>Общий срок реализации проекта: 2015-2020гг</p> <p>I очередь - 2015-2017гг</p> <p>II очередь - 2016-2020гг</p> <p>Цех модульного типа по производству кормов - 2017-2020гг</p>
7. Стадии реализации проекта (при наличии)	I очередь – создание мощностей для производства шрота соевого (низкотемпературной /шрот пищевой, «белый лепесток»/ и высокотемпературной /шрот кормовой/ экстракции) и соевого масла. Мощность переработки - 240 тыс. тонн сои в год.

	<p>II очередь—создание производства изолята соевого белка и соевой клетчатки. Сырьем является шрот низкотемпературной экстракции – «белый лепесток», производимый на оборудовании I очереди. Мощность производства – 10 тыс. тонн изолята и 6 тыс. тонн клетчатки в год.</p> <p>Цех модульного типа по производству кормов для животных и птиц мощностью 160 тыс. тонн в год</p>
8. Финансирование проекта	Проекты профинансированы за счет собственных и заемных средств без бюджетного финансирования. Общая стоимость - 5280,5 млн. рублей
9. Новизна проекта для развития МО	ООО «МЭЗ «Амурский» - единственное в России предприятие по глубокой переработке сои, выпускающее изолят соевого белка и соевую клетчатку.
10. Планировавшиеся и достигнутые результаты проекта	<p>В результате реализации проекта созданы 806 рабочих мест (план 773), инвестиции в основной капитал из внебюджетных источников составили 5 280,5 млн. рублей (план 4 440 млн. рублей).</p> <p>Сопутствующими проектами, ставшими возможными в связи с реализацией флагманского проекта, стали проекты жилищного строительства. В 2017 г. предприятие построило многоквартирный дом для своих работников площадью 2603 кв.м. Жилье получили 36 высококвалифицированных специалистов, в том числе из Благовещенска Амурской области. В настоящее время МЭЗ «Амурский» строит в Белогорске второй жилой дом для сотрудников предприятия на 65 квартир площадью 4562 кв.м, ввод в эксплуатацию планируется в 2022 г.</p> <p>Кроме того, котельная МЭЗ «Амурский» обеспечивает теплом в Белогорске 30 многоквартирных и 15 индивидуальных домов, в которых проживает 2 тыс. человек (3% населения города) и социально значимые объекты, в том числе детский сад.</p>
11. Трансформация проекта	В проект вносились корректировки на стадии его реализации. Несущественная трансформация проекта произошла под влиянием экономических факторов: сроки и стоимость проекта были скорректированы в связи с волатильностью курса валют, стоимости строительных материалов, ограничений в связи с COVID. Основа и цели проекта при этом не изменились.
12. Механизмы реализации	Проект полностью реализован. Возникшие в процессе реализации трудности решены.