

Флагманский проект «Развитие механизмов муниципально-частного партнерства в различных отраслях жизнедеятельности общества»

1. Наименование и суть проекта	Развитие механизмов муниципально-частного партнерства в различных отраслях жизнедеятельности общества.
2. Разработчики проекта	Администрация города Барнаула, Сибирская генерирующая компания, Барнаульский водоканал, ООО «Атлант».
3. Источник идеи флагманского проекта	В действующей Стратегии закреплена задача по совершенствованию коммунальной инфраструктуры посредством реализации муниципально-частного партнерства (концессия). Также установлен целевой показатель в количестве четырех заключенных договоров (8.3.2; 8.4.1). Отдельный раздел Стратегии посвящен развитию физической культуры и спорта, в том числе за счет строительства и модернизации объектов инфраструктуры, к которым относятся физкультурно-оздоровительные комплексы (8.2.5).
4. Участие населения и стейкхолдеров в разработке данного проекта в рамках стратегии	Реализация проекта осуществляется посредством взаимодействия муниципальной власти и бизнеса — Сибирская генерирующая компания, Барнаульский водоканал, ООО «Атлант».
5. Отрасль проекта	Жилищно-коммунальное хозяйство, спорт.
6. Сроки реализации проекта	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 1 от 30.06.2017 (2017-2032 годы); Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 2 от 23.12.2019 (2019-2032 годы); Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 3 от 22.12.2020 (2021-2032 годы); Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения и водоотведения от 27.03.2020 (2020-2030 годы); Концессионное соглашение №1 в отношении физкультурно – оздоровительного комплекса от 18.05.2021 (с 18.05.2021 по 18.05.2036).
7. Стадии реализации проекта (при наличии)	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 1 от 30.06.2017 (строительство, реконструкция); Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 2 от 23.12.2019 (строительство и реконструкция); Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 3 от 22.12.2020 (строительство, реконструкция); Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения и водоотведения от 27.03.2020 (строительство, реконструкция); Концессионное соглашение №1 в отношении физкультурно – оздоровительного комплекса от 18.05.2021 (строительство).
8. Финансирование проекта	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 1 от 30.06.2017 (частные инвестиции - 100%); Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 2 от 23.12.2019 (частные инвестиции – 100%); Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения № 3 от 22.12.2020 (частные инвестиции – 100%); Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водоснабжения и водоотведения от 27.03.2020 (частные инвестиции – 25,8%, бюджетное финансирование – 74,2%); Концессионное соглашение №1 в отношении физкультурно – оздоровительного комплекса от 18.05.2021 (частные инвестиции – 36,5%, бюджетное финансирование – 63,5%). В рамках модернизации инженерной инфраструктуры планируются инвестиции в объеме более 2,3 млрд рублей. В рамках строительства физкультурно-оздоровительного комплекса – 100,8 млн рублей.
9. Новизна проекта для развития муниципального образования	В Алтайском крае на территории семи городов и 14 муниципальных районов действуют 70 проектов ГЧП, в том числе 37 концессионных согла-

или региона	шений. Основная доля проектов представлена в коммунальном хозяйстве. Три концессии заключены в сфере спорта, в том числе в городе Барнауле. Всего в социальной сфере заключено семь концессий. Примечательным для Барнаула является тот факт, что при заключении социальной концессии концессионеру не будут возмещены вложенные средства из бюджета города. В том числе благодаря реализации концессии на таких условиях, Барнаул занял 8 место в российском рейтинге по уровню развития ГЧП.
10. Планировавшиеся и достигнутые результаты проекта	Выполнен целевой показатель Стратегии по заключению и реализации четырех концессионных соглашений в сфере коммунального хозяйства и энергетики. Кроме того, качественным показателем является снижение аварийности на коммунальных сетях. Однако говорить о значимых результатах в настоящее время не представляется возможным, так как концессия рассчитана на получение эффекта в долгосрочной перспективе (2032-2036 годы). За 2017-2021 годы с учетом концессий за счет всех источников выполнен ремонт 680,2 км инженерных сетей на общую сумму 8,9 млрд рублей. Строительство спортивной инфраструктуры непосредственно направлено на реализацию одной из целей, поставленных Президентом Российской Федерации, по вовлечению и приобщению населения к занятиям физической культурой и спортом. Кроме того, строящийся спортивный центр смешанных единоборств станет крупнейшим в Сибири, входящим в TOP-5 самых больших центров ММА в России.
11. Трансформация проекта	Санкционные ограничения привели к удорожанию строительства объектов инфраструктуры, что может потребовать внесения корректив в договоры о заключении концессий. Учитывая сложившуюся ситуацию, существует угроза срыва сроков реализации проектов.
12. Механизмы реализации	Муниципально-частное партнерство (концессия).
13. Связь результатов флагманского проекта с другими проектами, задачами, индикаторами и мероприятиями в стратегии	Реализация проекта непосредственно влияет на повышение качества жизни населения города и пригородных территорий, что является главной целью Стратегии. Строительство объектов спортивной инфраструктуры, в том числе физкультурно-оздоровительного комплекса в рамках концессии, в близлежащей перспективе способствует выполнению стратегического ориентира по повышению доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. Кроме того, в Стратегии стоит задача по развитию спорта высоких достижений. В свою очередь Центр смешанных единоборств станет одной из площадок для подготовки спортсменов олимпийского уровня за счет создания необходимых условий тренировочного процесса, высококвалифицированного тренерского состава. Качество инженерных сетей оказывает непосредственное влияние на развитие строительной отрасли. На федеральном уровне поставлена цель нарастить объемы ввода жилья по регионам до 1 млн. кв.м ежегодно. При этом Барнаул занимает более 60% объема всего строящегося в крае жилья. Выполнение поставленной задачи возможно только с параллельной модернизацией коммунальной инфраструктуры.